

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 7 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
319

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας κοινοτικής δασικής έκτα-  
σεως στη θέση Παλαιοκάτουνο της Κοινότητας Κάτω  
Καλεντίνης, του Ν. Άρτας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμού ζώνης ενεργού πολεοδομίας εις περιοχήν  
κειμένην εντός των Διοικητικών ορίων της Κοινότη-  
τας Μενεμένης (Θεσσαλονίκης). .... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακι-  
νήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό  
σχέδιο Πρωτεύουσας για τη διάνοιξη των οδών Κιθα-  
ρώνος — Κέας — Ταυγέτου και Ν. Λιζάρδου (πρώην  
Πάρου) Π.Α. 6/75. .... 3

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως λόγω  
αναγκαστικής προσκυρώσεως ακινήτου εν Θεσσαλονίκη. 4

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απο-  
ζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως οικοπέδων εν Λαμία. 5

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Περί διορθώσεως σφάλματος στο Π.Δ. «περί τροποποιή-  
σεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών (Άχαΐας)». .. 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1298

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής έκτα-  
σεως στη θέση Παλαιοκάτουνο της Κοινότητας Κάτω  
Καλεντίνης, του Ν. Άρτας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-  
τος της Ελλάδος, β) των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69  
«περί Δασικού Κώδικος», γ) του Νόμου 3200/1955 «περί

διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατά-  
ξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων  
περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.  
Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α)  
88854/7483/1.10.1975, β) 114812/2946/24.12.1975, γ)  
10582/539/13.12.1976, δ) 204809/761/24.2.1978.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1288/28.4.1979  
αναφορά της αρμόδιας Διευθύνσεως Δασών Άρτας, σχετικά  
με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έ-  
κτάσεως, και

Έπειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επανά-  
δημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε όλο-  
σχερώς από εκχέρσωση το Φεβρουάριο 1979 και δέν υπάρχει  
φιλοδοσική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα  
αυτό, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για  
την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που κατα-  
στράφηκε, κοινοτική δασική έκταση 5,943 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Παλαιοκάτουνο  
της περιφέρειας της Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, Νομού  
Άρτας, καλυπτόταν από δάσος άειφύλλων πλατυφύλλων και  
καταστράφηκε όλοσχερώς το Φεβρουάριο του 1979 από εκ-  
χέρσωση.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 1000, το οποίο  
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και στο  
όποιο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ  
και με όρια :

Άνατολικά : Με Κοινοτικό δάσος Κάτω Καλεντίνης

Δυτικά : Με ελαιόκτημα Αποστόλου Δ. Δήμου

Βόρεια : Με κήπο Ευαγγέλου Δήμου και Κοινοτικό  
δάσος Κάτω Καλεντίνης

Νότια : Με Κοινοτικό δάσος Κάτω Καλεντίνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Άρτα, 2 Μαΐου 1979

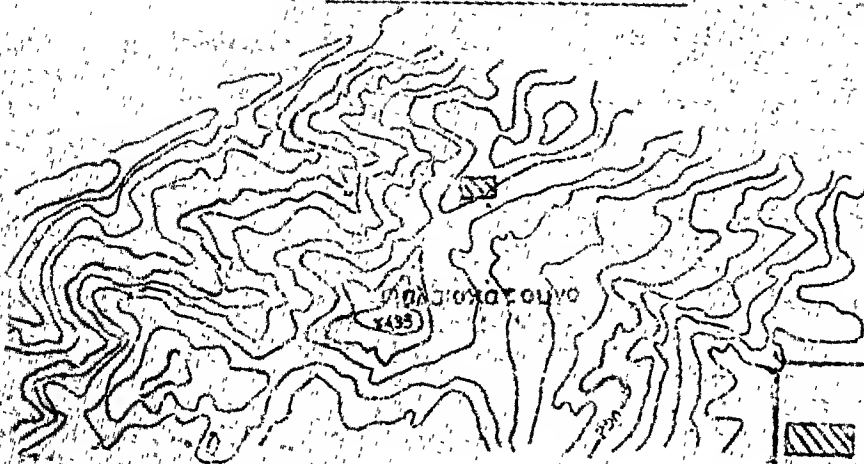
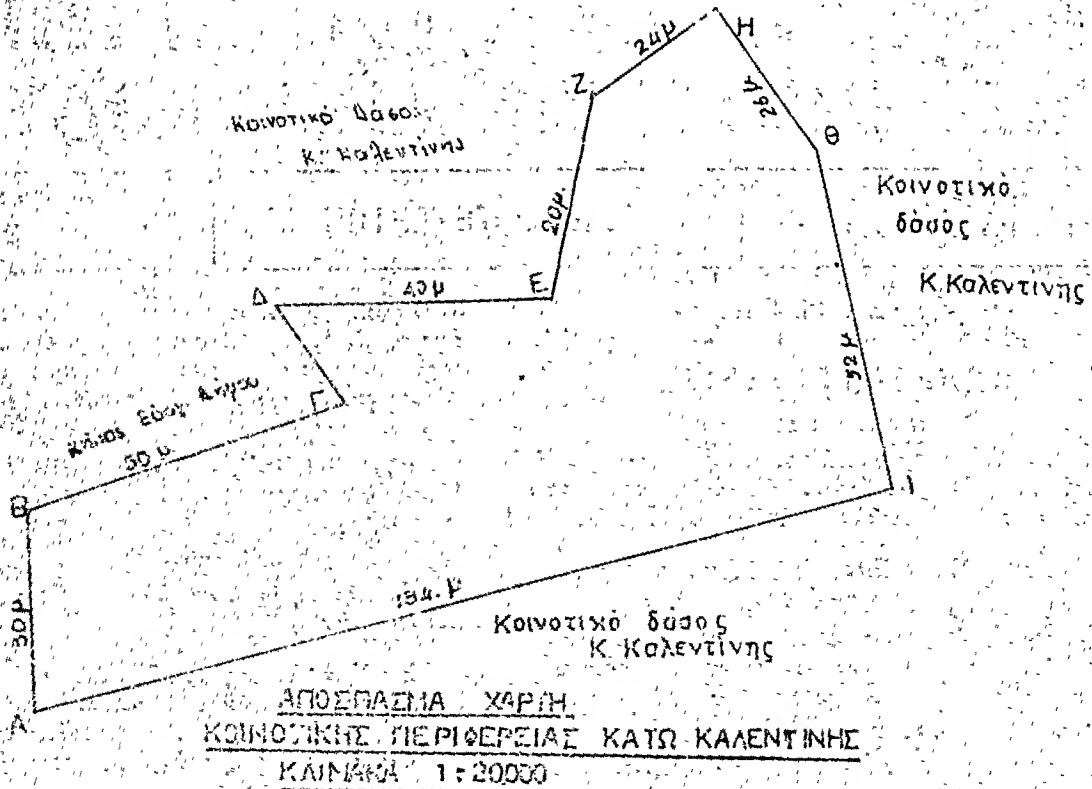
Ο Νομάρχης  
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης που έχει εγχερσωθεί και  
 έχει κηρυχθεί αναδασώσα στη θέση Παλαιοχότουνο  
 της κοινότητας Κάτω Καλεντινής του Ν. Άρτας

Εμβαδό ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ 5943 στρέμματα  
 Κλίμακα 1:1000

Ανηκει στη 1299/2-5-1979 απόφαση του κ. Νομάρχου Άρτας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
 Έκταση που εγχερ-  
 σώθηκε



Άρτα, 15 Απριλίου 1979

Ο Συντάξας

*[Signature]*

Γ. Παπαγιάννης  
 Τεχ. Λειτουργός με Δ. Βαθμό

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ 17/3

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί καθορισμού ζώνης ενεργού πολεοδομίας εις περιοχήν κειμένην εντός των Διοικητικών ορίων της Κοινότητας Μενεμένης (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1003/1971 «περί ενεργού Πολεοδομίας» (ΦΕΚ 198/Α') καὶ ειδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 1 καὶ 2 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ ειδικώτερον τοῦ ἁρθρου 3 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περί ἀντικατάστασως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περί μεταδιθέσεως ἀρμεδιστήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 61/1978 καὶ 67/1978 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μενεμένης (Θεσσαλονίκης), τὰς ὑπ' ἀριθ. 144/1978 καὶ 143/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 325/1979

γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀποφασίσταμεν:

## Ἄρθρον 1.

Καθορίζεται ζώνη ενεργού πολεοδομίας εἰς περιοχήν κειμένην ἐντός τῶν Διοικητικῶν ορίων τῆς Κοινότητος Μενεμένης (Θεσσαλονίκης), διὰ ἀνάπτυξιν Ἐμπορικοῦ Κέντρου, ὡς ἐμφαίνεται περιλειομένη δι' ἐρυθρὰς γραμμῆς ὑπὸ τὰς χεῖρας Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ καὶ Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τοθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13228/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:10.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

## Ἄρθρον 2.

Ἀναστέλλονται ἐπὶ τρία ἔτη αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν ἐντός τῆς διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένης ζώνης Ἐνεργού Πολεοδομίας.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

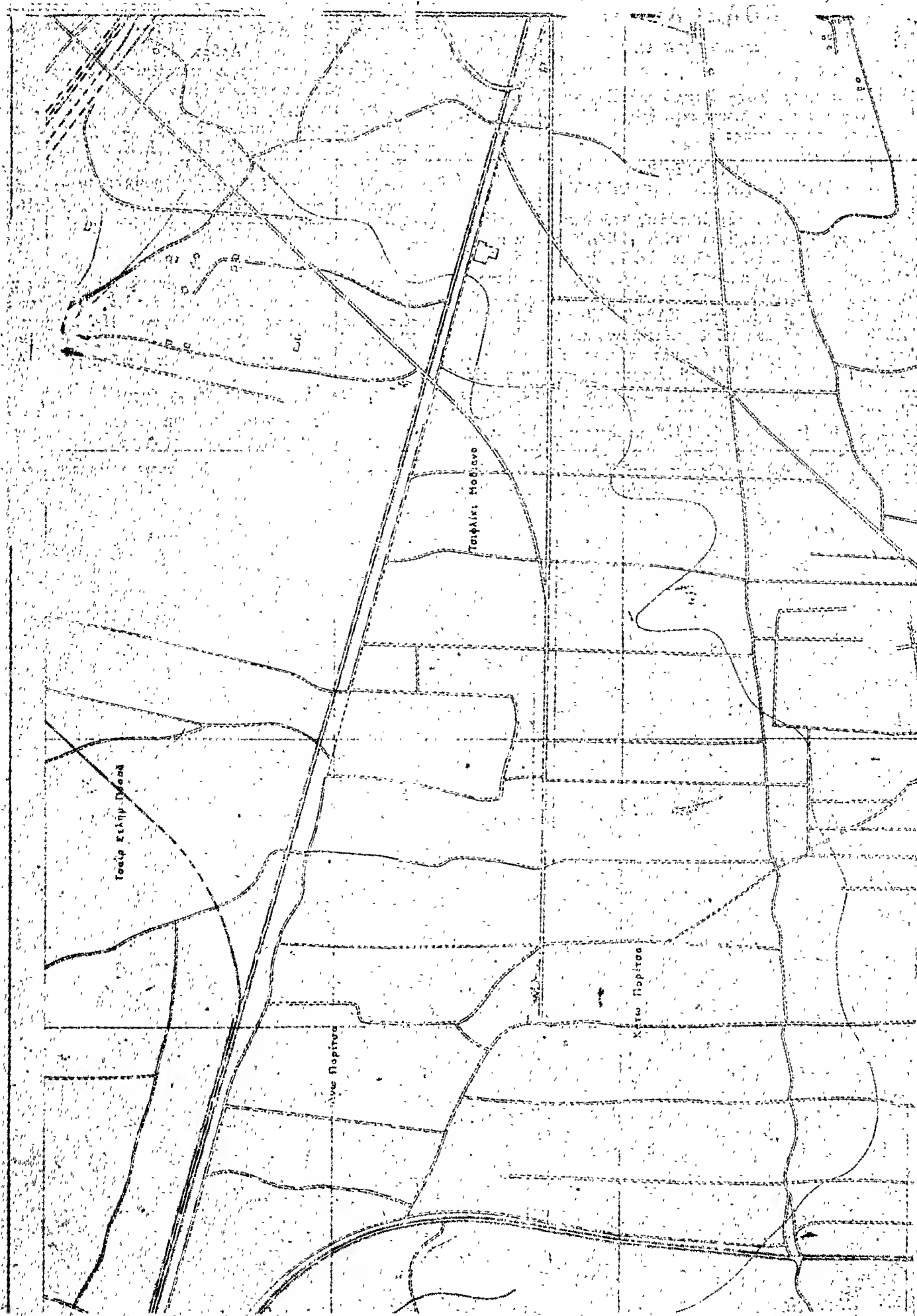
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαΐου 1979

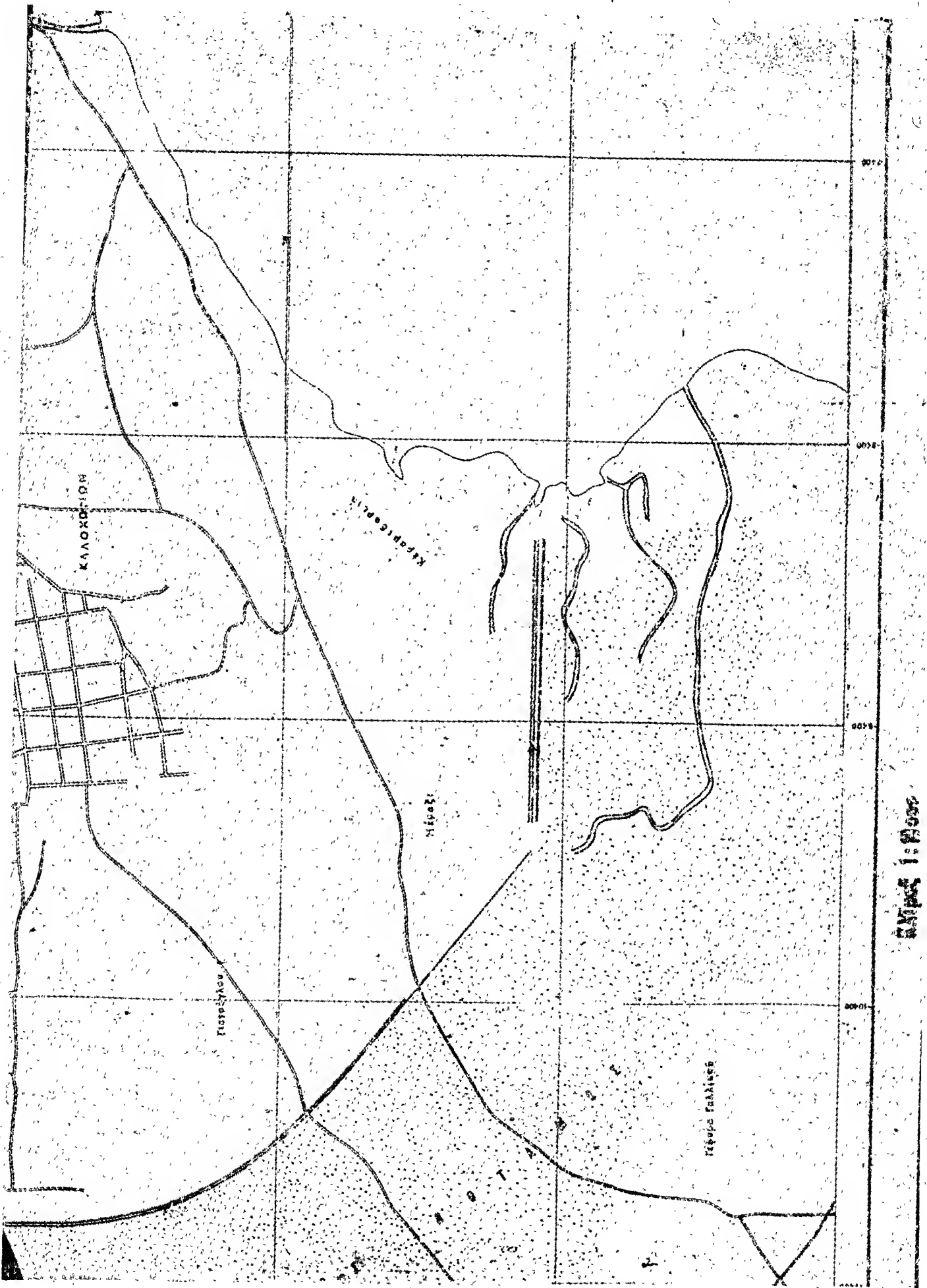
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

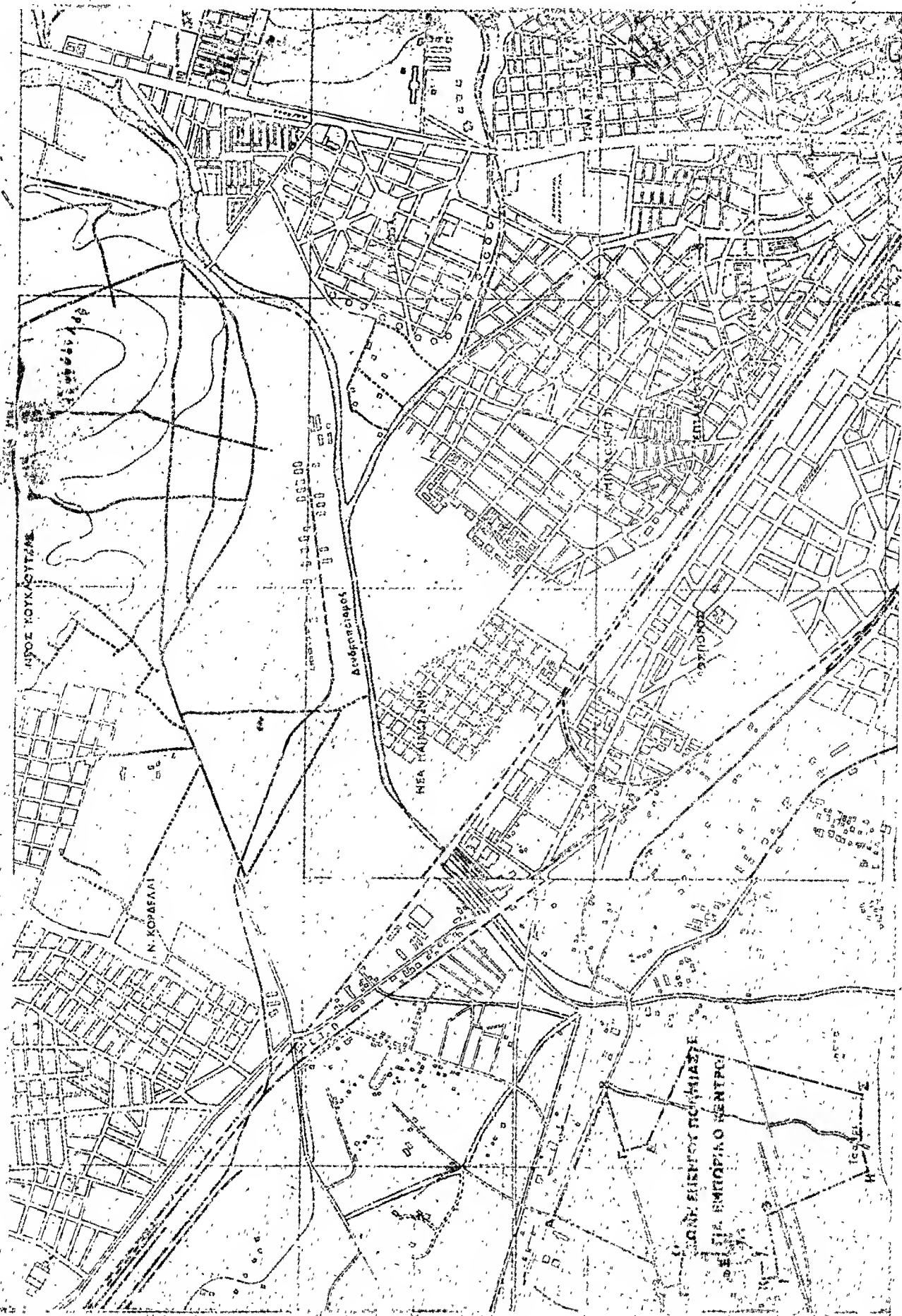
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

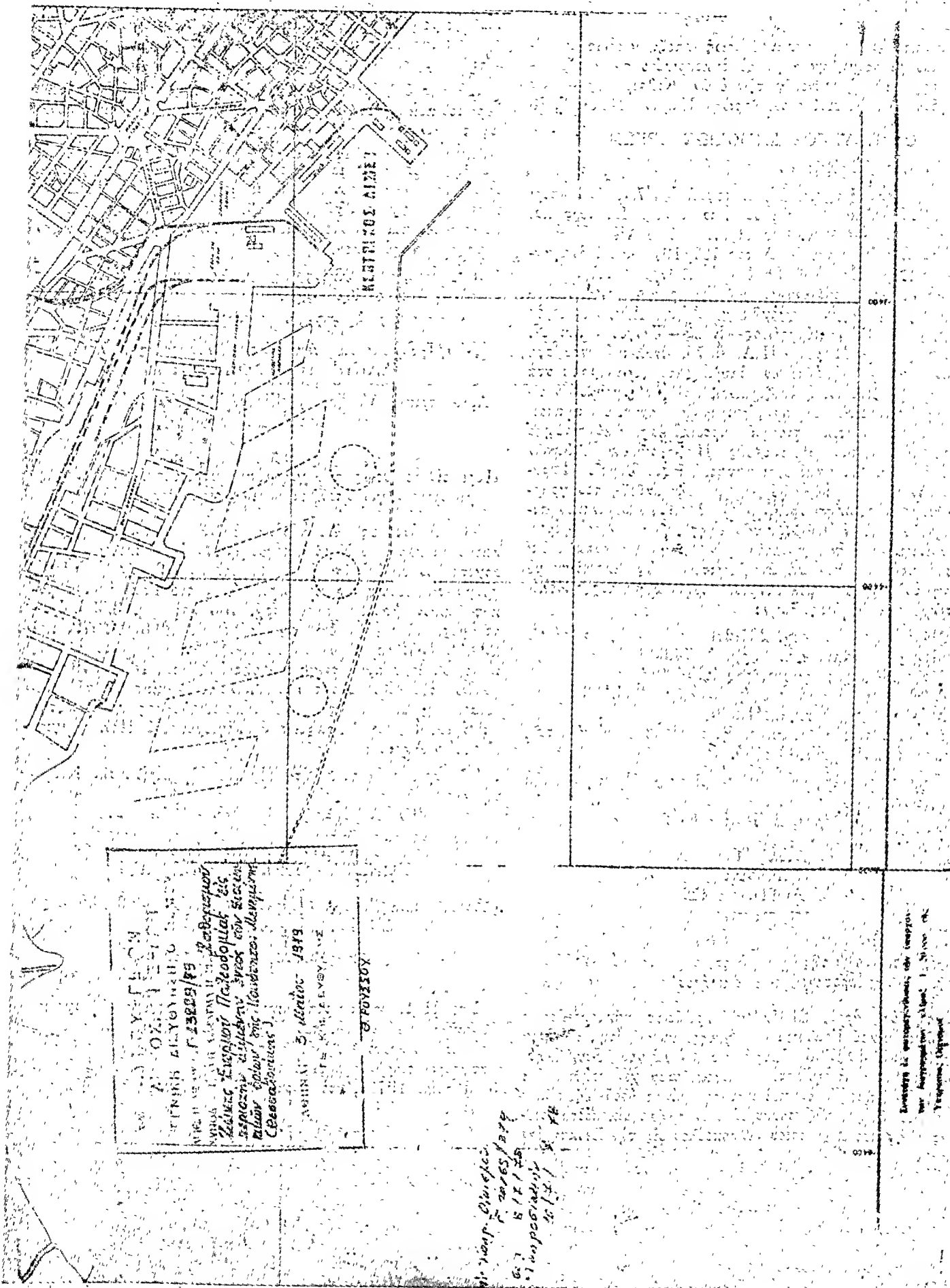




**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**  
**ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΟΣΤΡΑΦΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ**

543







## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/12594

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειντο σχέδιο Πρωτοτύπου για τη διανομή των οδών Κιθαιρώνος—Κέας—Ταυγέτου και Ν. Λιζάρδου. (πρώην Πάρου) Π. Α. 6/75

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923, τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971, τ. Α').

3) Τα στοιχεία προδικασίας για την εφαρμογή του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Αθηναίων προς διανομή των οδών Κιθαιρώνος—Κέας—Ταυγέτου και Ν. Λιζάρδου (πρώην Πάρου) Π.Α. 6/75, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των ρυμοτομουμένων οικοπεδικών εκτάσεων και των επίκειμένων τους όπως περιγράφονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, καθορίσθηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αριθ. 1169/16.12.77 και έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης αριθ. 542552/1.6.79 συνολικού ποσού δραχμών 12.797.701 υπέρ των εξής προσώπων που φέρονται ως ιδιοκτήτες των ρυμοτομουμένων, για να καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα με τις προβλεπόμενες των κειμένων διατάξεων:

- 1) Μαρία Κουζούνη, δρχ. 267.270
- 2) Μαριγούλα Κανελλάκη, δρχ. 4.974.600
- 3) Μαρουσώ Δημητριάδου, δρχ. 1.176.298
- 4) Δ. Ρούσος και Ι. Δασκαλόπουλος δρχ. 256.133
- 5) Μάρθα Ζήση, δρχ. 4.241.900
- 6) Κληρ. Στυλ. Καραμπίνη, ήτοι Παναγ. χήρα Στυλ. Καραμπίνη κτλ., δρχ. 1.881.500.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 2 Ιουνίου 1979

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως ακινήτου εν Θεσσαλονίκη.

Διά της υπ' αριθ. 2131/1965 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 68999/1966 αποφάσεως Νομάρχου Θεσ/νίκης, απηλλοτριώσαν αναγκαστικώς οικοπεδοτεμάχια κείμενα επί της οδού Νέα Διαγώνιος και καταργουμένης οδού Τζαβέλλα πόλεως Θεσ/νίκης: α) προσκυρούμενον τμήμα οικοπέδου ιδιοκτησίας Γεωργίου Δημητρίου Νακοπούλου εις την ιδιοκτησίαν

(οικόπεδον) Έλευθερίας Αθανασίου Χαλκιά ή Πούλιου υπό στοιχεία 23—73—57—74—23 εκτάσεως 60,80 μ<sup>2</sup> και 6) ρυμοτομουμένον τμήμα οικοπέδου υπό τα στοιχεία 19—20—26—19 εκτάσεως μ<sup>2</sup> 9,50 φερόμενον εν τη πράξει επ' ονόματι Γεωργίου Νακοπούλου.

Διά της υπ' αριθ. 562/79 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος τούτων εις δρχ. 5.000 κατά μ<sup>2</sup>, το δε συνολικόν ποσόν δρχ. 351.500 κατετέθη εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης με το υπ' αριθ. 255112/79 γραμμάτιον, όπερ κατετέθη εις τον Συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Γ. Στρατάκη, συνταχθείσης της υπ' αριθ. 15158/79 πράξεως καταθέσεως του και κοινοποιήσεως εις τον φερόμενον δικαιούχον Γεώργιον Νακοπούλου.

Η παρούσα περίληψις δημοσιευθήσεται εις ΦΕΚ όπως λάβουν γνώσιν οι δικαιούχοι.

Έν Θεσσαλονίκη, 29 Μαΐου 1979

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος Έλευθερίας Χαλκιά  
ΑΔΚΙΒ. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Α' Ταμείου Εισπρ. Αθηνών 29422/2.6.79)

(5)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως οικοπέδων εν Λαμία.

Ο Απóstολος Αθανασίου Λαϊνάς, κάτοικος Λαμίας, κατέθεσε παρά τω Συμβολαιογράφω Λαμίας Νικολάου Τσιταρχοπούλου τα υπ' αριθ. 23.428 και 24.429 της 25.5.1979 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Λαμίας, ποσού δρχ. 700 και δρχ. 3.696 αντίστοιχως, συνταχθείσων των υπ' αριθ. 29.629/1979 και 29.630/1979 πράξεων καταθέσεως αυτού δι' αποζημιώσεως καθορισθείσης προσωρινής δια της υπ' αριθ. 164/1979 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας δια την διάνοιξιν της Δημοτικής οδού Ναυπλίου Λαμίας και δια της υπ' αριθ. 15/1978 πράξεως αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Λαμίας.

Η παρούσα δημοσιευθήτω εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έν Λαμία τη 26 Μαΐου 1979

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΠΟΛΥΖΟΣ

(Αριθ. τριπλ. Ταμείου Εισπράξεων Λαμίας 45008/30.5.79)

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στο Π.Δ. «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών (Αχαΐας)», του Υπουργού Δημ. Έργων, που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 216/11.4.79 (τ. Δ'), γίνεται η κατωτέρω διόρθωση: Από το λανθασμένο «Έν Αθήναις τη 3 Μαρτίου 1979», στο σωστό «Έν Αθήναις τη 8 Μαρτίου 1979».

(Από το Υπουργείο Δημ. Έργων)